**KKMB**
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

# KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD
## PERMOHONAN UNTUK BARANGAN KONSUMER/ PEMBIAYAAN PERIBADI

No. Akaun:
Cawangan:

### BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN

Jumlah Pembiayaan Yang Dipohon : RM __________
Tempoh Pembayaran : ☐☐☐ bulan

### CARA PEMBAYARAN

Potongan gaji majikan ______
Potongan gaji oleh BPA ______
Melalui Arahan Tetap Bank ______

### KETERANGAN PERIBADI PEMOHON

Nama ______ No. K/P Baru ______ - ______ - ______
No. Polis ______
No. K/P Lama ______

Alamat ______

E-mail ______

Tarikh Lahir ☐☐/☐☐/☐☐☐☐ Umur ☐☐ Jantina : L/P ☐ Warganegara ______

Bangsa : ______ Perkahwinan: Sudah/Belum/Lain-lain* Bil. Tanggungan ☐☐ Tanggungan yang bersekolah ☐☐

Tel Rumah: ______ Tel Bimbit : ______ Tel Pejabat: ______ Jawatan: ______

Nama & Alamat Majikan ______ Poskod ______

Jawatan : Tetap/Kontrak/Sementara * Gaji Bulanan : RM ______ Lama Bekerja ☐☐ tahun Kod Jabatan: ______ No. Pekerja/No. Gaji: ______

SAUDARA TERDEKAT : Nama ______ Hubungan : ______
Alamat ______ Tel : ______
______ Alamat surat-menyurat : Pejabat/Rumah *

### BUTIR PENJAMIN

Nama ______ No. K/P Baru ______ - ______ - ______
No. Polis ______
No. K/P Lama ______

Alamat ______ Poskod ______

Tarikh Lahir ☐☐/☐☐/☐☐☐☐ Umur ☐☐ Jantina : L/P ☐ Warganegara ______

Tel Pejabat: ______ Tel Rumah: ______ H/P No. : ______ Bangsa : ______

Nama & Alamat Majikan ______ Poskod ______

Jawatan: ______ Tetap/Kontrak/Sementara * Gaji Bulanan : RM ______ Lama Bekerja ☐☐ tahun

### BUTIR SUAMI/ISTERI PEMOHON

Nama : ______ No. K/P Baru : ______ No. K/P Lama: ______
Alamat Majikan : ______
Tel Pejabat: ______ Jawatan : ______ Gaji Bulanan :RM ______ Tetap/Kontrak/Sementara * Lama Bekerja ______ tahun

### PENGAKUAN

Dengan ini saya/kami mangesahkan bahawa:

(1) Segala maklumat yang diberikan dan dokumen-dokumen yang disertai dalam permohonan ini adalah betul dan benar. Tindakan undang-undang boleh diambil terhadap saya/kami sekira terdapat perubahan atau contengan pada penyata gaji. Kejadian sedemikian akan ditafsir sebagai penipuan; dan
(2) Saya/Kami tidak pernah dikenakan tindakan undang-undang ataupun diisytiharkan muflis oleh mana-mana pihak lain; dan
(3) Saya/Kami membenarkan KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD ("KKMB") mendapatkan apa-apa maklumat berikutan dengan permohonan ini dari mana-mana sumber; dan
(4) Saya/Kami juga bersetuju bahawa bayaran ansuran bulanan adalah melalui potongan gaji oleh majikan/Arahan Tetap Bank.
(5) Saya/Kami bersetuju mematuhi syarat-syarat kemudahan barangan konsumer/ pembiayaan peribadi. KKMB mempunyai hak untuk menolak mana-mana permohonan tanpa apa-apa sebab.

**AMARAN:** Anda adalah dilarang memberi dokumen atau perkara-perkara berikut kepada mana-mana pihak sama ada kakitangan KKMB atau wakil penjual untuk pembiayaan peribadi kami:

**1) KAD ATM**
**2) BUKU AKAUN SIMPANAN**
**3) WANG / YURAN PEMPROSESAN**
**4) BAYARAN KOMISEN**
**5) APA-APA BENTUK BAYARAN LAIN**
**6) MENANDATANGANI SEBARANG SURAT PERJANJIAN YANG BERKAITAN DENGAN PEMBAYARAN WANG KOMISEN.**

Jika ada mana-mana pihak meminta dokumen atau perkara-perkara tesebut di atas, sila laporkan kepada pihak kami menerusi talian di bawah.
**Tel: 03-22602726 - (Bah. Operasi)**

(x) ______
Tandatangan Pemohon
Tarikh: ______

(xx) ______
Tandatangan Penjamin
Tarikh: ______

### UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

PENDAPATAN & POTONGAN BULANAN (Mengikut Penyata Gaji)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gaji Kasar | RM | RM | RM |
| 40% / 60% Gaji Kasar | RM | RM | RM |
| TOLAK : (Potongan) | RM | RM | RM |
| Gaji Bersih | RM | RM | RM |
| | | | |
| Jumlah Kelayakan | RM | | |
| Pembiayaan + Gaji Kasar | X | MAKLUMAT KELULUSAN | |
| ☐ DISOKONG | ☐ TIDAK DISOKONG | JUMLAH PEMBIAYAAN | RM |
| | | KADAR KEUNTUNGAN | RM |
| | | KOS TAKAFUL, AHLI DLL | |
| Pegawai Pemerosesan | Tarikh | JUMLAH DILULUSKAN | RM |
| Diluluskan/Tidak Diluluskan | | TEMPOH PEMBAYARAN | |
| | | ANSURAN BULANAN | RM |
| | | ANSURAN BULANAN + BPA | RM |
| Pengurus | Pengurus | YURAN | RM |
| Tarikh | Tarikh | | |

* Potong mana-mana yang tidak berkenaan

**KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD**
No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3,
Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur
Tel :03-2260 2726 / 1431 / 1433 Fax:03-2260 2398 / 3510

K K M B
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

## BORANG PERMOHONAN MENJADI ANGGOTA

Jumlah pembiayaan yang dipohon (jika ada) RM ______ - ____ Tempoh ______ bulan

1) Sila baca borang permohonan ini dengan teliti sebelum dilengkapkan
2) Sila isi maklumat di dalam kotak yang disediakan
3) Sila tulis dengan tulisan yang jelas dan nyata

### A MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON

Nama Penuh
K.P. Baru Tarikh Lahir
K.P. Lama Hari Bulan Tahun
Jantina ☐ Lelaki ☐ Perempuan
Bangsa ☐ Melayu ☐ Cina ☐ India/Sikh ☐ Lain-lain
Agama ☐ Islam ☐ Kristian ☐ Buddha ☐ Hindu ☐ Lain–lain
Taraf Perkahwinan ☐ Bujang ☐ Berkahwin ☐ Bercerai/Janda ☐ Duda/Balu
Alamat Rumah
Jenis Kediaman ☐ Sendiri ☐ Sewa ☐ Saudara
Poskod Bandar
Negeri
Telefon Rumah Nama Bank
Telefon Bimbit Nombor Akaun
No. Kenderaan Model Kenderaan
E-mail

### B MAKLUMAT JABATAN (Sila lengkapkan nama dan alamat Jabatan, Bahagian atau Unit anda)

Nama Jabatan
Bahagian / Unit
Alamat Jabatan
Alamat Surat--menyurat ☐ Rumah ☐ Pejabat
Poskod Bandar
Negeri
Telefon Pejabat Sambungan
Jawatan Taraf Pekerjaan ☐ Tetap ☐ Sementara ☐ Kontrak
Tarikh Mula (Hari Bulan Tahun) Pendapatan Sebulan RM ______ . ____

### C MAKLUMAT WARIS (untuk tujuan khairat kematian & rujukan koperasi)

Nama Penuh
K.P. Baru Hubungan Pertalian
K.P. Lama
Jantina ☐ Lelaki ☐ Perempuan
Bangsa ☐ Melayu ☐ Cina ☐ India/Sikh ☐ Lain-lain
Agama ☐ Islam ☐ Kristian ☐ Buddha ☐ Hindu ☐ Lain–lain
Alamat Rumah
Poskod Bandar
Negeri
Telefon Pejabat Sambungan
Jawatan Pendapatan Sebulan RM

**D MAKLUMAT SUAMI / ISTERI**

Nama Penuh

K.P. Baru

K.P. Lama

Jantina ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Bangsa ☐ Melayu ☐ Cina ☐ India/Sikh ☐ Lain-lain

Agama ☐ Islam ☐ Kristian ☐ Buddha ☐ Hindu ☐ Lain--lain

Nama Majikan

Bahagian / Unit

Alamat Majikan

Jenis Kediaman ☐ Sendiri ☐ Sewa ☐ Saudara

Poskod Bandar

Negeri

Telefon Pejabat Sambungan

Jawatan Pendapatan Sebulan RM .

## PENGAKUAN

Saya mengesahkan bahawa sekiranya diterima menjadi anggota saya akan sentiasa patuh dan terikat kepada Akta Koperasi 1993 (Akta 502) dan peraturan-peraturan dibawah kuasanya. Undang-Undang Kecil Koperasi; Aturan-Aturan dan sebarang pindah dan pengubahsuaian yang diperbuat kepadanya dari semasa ke semasa.

Saya adalah seorang warganegara Malaysia, telah mencapai umur 18 tahun dan dilahirkan atau bermastautin atau memiliki tanah dikawasan operasi Koperasi.

Saya mengaku dan mengesahkan bahawa saya bukan seorang muflis, disabitkan kesalahan boleh daftar, hilang upaya dari segi mental dan tidak pernah dibuang daripada keanggotaan mana-mana koperasi dalam tempoh satu tahun.

Sebagai anggota individu, saya bersetuju menjelaskan bayaran fi masuk sebanyak RM5.00 dan bayaran penuh RM100 bagi satu unit bagi tujuan mengambil bahagian dalam Skim Kredit Pengguna. Setelah menjelaskan bayaran dengan sepenuhnya anggota boleh melaksanakan segala hak, kewajipan dan liabiliti sebagai seorang anggota, sebagaimana terkandung dalam Undang-Undang Kecil Koperasi.

Saya juga memberi kebenaran kepada Koperasi Konsumer Malaysia Berhad untuk memperolehi dan memberi sebarang maklumat kepada mana-mana pihak berkaitan permohonan ini.

Saya juga akur bahawa Anggota Lembaga Koperasi mempunyai hak mutlak meluluskan/menolak permohonan ini.

Yang benar,

.............................................................
(Tandatangan Pemohon)

.............................................................
(Tandatangan Pencadang)

Nama :..............................................

No. K/P :..............................................

No. Anggota : IM0020 ...........................

.............................................................
(Tandatangan Penyokong)

Nama :..............................................

No. K/P :..............................................

No. Anggota : IM0020 ...........................

***Pencadang dan Penyokong mestilah anggota KKMB***

## KEGUNAAN KOPERASI

Permohonan menjadi anggota diluluskan oleh Lembaga Pengarah dalam mensyuaratnya bilangan..................................... yang telah bersidang pada.........................

.............................................................
Setiausaha / Pengurus

.............................................................
Pengerusi / Pengarah

Tarikh Menjadi Anggota : ............................

Nombor Anggota: IM0020 ............................

Kod Lokasi : ..................................................

Kod Kawasan : ....................................

Semua butir telah dimasuk dalam Sistem Komputer

.............................................................
Tandatangan Pegawai/Kakitangan

**K K M B**
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

# KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD (Bil. Daftar: 4467)

(A member of ANGKASA)

Rujukan :

## PERJANJIAN BELIAN ASET/ KOMODITI

Perjanjian ini dibuat pada hari ini ____________________ antara Koperasi Konsumer Malaysia Berhad Sebuah koperasi yang didaftarkan dibawah Akta Koperasi 1993, yang mempunyai alamat berdaftar di No. 34, Jalan Tun Sambanthan 50470 Kuala Lumpur (Selepas ini disebut sebagai "Pihak Pertama") dengan _________________________________ No. Kad Pengenalan _________________________ di alamat ______________________________________ (selepas ini disebut sebagai "Pihak Kedua").

BAHAWA "Pihak Pertama" bersetuju membeli dan "Pihak Kedua" bersetuju menjual.

| Bil. | Aset/ Komoditi | Nombor Siri | Jumlah Unit | Harga |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | JUMLAH | |

(selepas ini disebut sebagai "Barang Belian") dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui.

BAHAWA harga "Barang Belian" secara tunai ialah RM _____________ RM: ____________________).

BAHAWA dengan ini Koperasi Konsumer Malaysia Berhad bagi "Pihak Pertama" membeli "Barang Belian" tersebut di atas secara tunai daripada "Pihak Kedua" dengan harga seperti di atas dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

BAHAWA dengan ini saya, ____________________ bagi "Pihak Kedua" mejual "Barang Belian" tersebut di atas secara tunai kepada "Pihak Pertama" dengan harga seperti di atas dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

________________________________________
Tandatangan "Pihak Pertama"/ Koperasi

________________________________________
Tandatangan "Pihak Kedua"/ Pelanggan

Dihadapan :

Tandatangan Saksi : ______________________
Nama Saksi : ______________________
No. K/P : ______________________

Tandatangan Saksi : ______________________
Nama Saksi : ______________________
No. K/P : ______________________

Masa Transaksi : ______________________

KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD (Bil. Daftar 4467)
(A member of ANGKASA)

Rujukan :

## PERJANJIAN JUALAN ASET / KOMODITI

Perjanjian ini dibuat pada hari ini ______________ antara Koperasi Konsumer Malaysia Berhad Sebuah Koperasi yang didaftarkan dibawah Akta Koperasi 1993, yang mempunyai alamat berdaftar di No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3, Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur (Selepas ini disebut sebagai "Pihak Pertama") dengan________________________________________ No. Kad Pengenalan: ______________________di alamat ______________________________________________ ________________________(selepas disebut "Pihak Kedua")

BAHAWA "Pihak Pertama" bersetuju menjual dan "Pihak Kedua" bersetuju membeli:

| Bil. | Aset / Komoditi | Nombor Siri | Jumlah Unit | Harga |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | JUMLAH | |

(selepas ini disebut sebagai "Barang Jualan") dengan syarat-syarat yang telah dipersetujui.

BAHAWA harga "Barang Jualan" secara harga tangguh ialah RM______________________________ (RM ____________________) iaitu pada Harga Kos (RM ____________________) dan Keuntungan (RM ____________________).

BAHAWA dengan ini Koperasi Konsumer Malaysia Berhad bagi "Pihak Pertama" menjual "Barang Jualan" tersebut di atas secara harga tangguh kepada "Pihak Kedua" dengan harga seperti di atas dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

BAHAWA dengan ini saya,________________________________________bagi "Pihak Kedua" membeli "Barang Jualan" tersebut di atas secara harga tangguh daripada "Pihak Pertama" dengan harga seperti di atas dan mengikut syarat yang telah dipersetujui.

____________________________________ 
Tandatangan "Pihak Pertama"/ Koperasi

____________________________________ 
Tandatangan "Pihak Kedua"/ Pelanggan

Dihadapan :

Tandatangan Saksi : ____________________
Nama Saksi : ____________________
No. K/P : ____________________

Tandatangan Saksi : ____________________
Nama Saksi : ____________________
No. K/P : ____________________

Masa Transaksi : ____________________

**Ibu Pejabat :** No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3, Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2260 2726 / 1431 / 1433 Fax : 03-2260 2398 / 3510 E-mail : kkmbhq@gmail.com

Rujukan :

**SENARAI SEMAK DOKUMEN PEMBIAYAAN YANG TELAH SEMPURNA**
**PERMOHONAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i**

**NAMA :**

**NO. KAD PENGENALAN :**

**JUMLAH DILULUSKAN :**

**NO. RUJUKAN :**

A. Dokumen-dokumen berikut bagi pembiayaan di atas telah disempurnakan:-

1. Surat Tawaran ☐
2. Surat Akujanji (Wa`d) ☐
3. Kontrak Jualan Murabahah ☐
4. Sijil Komoditi ☐
5. Surat Perlantikan Wakil ☐
6. Letter of Guarantee (Jika perlu) ☐
7. Surat Kebenaran Potongan Gaji ☐
8. Kebenaran Menolak Gaji Akhir ☐
9. Bayaran Proses ☐

B. Dengan ini saya memohon pengeluaran pembiayaan sebanyak RM ______________ seperti berikut:-

1. Pelarasan Pembiayaan Lama RM ______________
2. Keuntungan Sebulan RM ______________
3. Bayaran Proses
   i) Caj Proses RM ______________
   ii) Penghantaran (Courier Service) RM ______________
   iii) Lain-lain: i_______________
   ii_______________
   iii_______________ RM ______________

**JUMLAH** **RM** ______________

______________ Tarikh

______________________ Pegawai Akaun

Maklumat disahkan benar seperti kenyataan di atas dan diluluskan pengeluaran pembiayaan sebanyak RM ______________ seperti yang tertera di atas**.**

______________ Tarikh

______________________ Pengurus

**SURAT TAWARAN**

**(ANGGOTA)**

Rujukan :
Tarikh :

Assalamualaikum W.B.T./ Salam Sejahtera,

**PERMOHONAN KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i**
**SEBANYAK RM ___________________________________**

Sukacita dimaklumkan bahawa Koperasi Konsumer Malaysia Berhad (selepas ini disebut sebagai ”Koperasi”) akan menawarkan kemudahan Pembiayaan Peribadi-i kepada tuan/puan tertakluk kepada syarat seperti berikut:-

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.0 | KONSEP SYARIAH | : | Tawarruq |
| 2.0 | JUMLAH PEMBIAYAAN: | | RM_____________________ |
| 3.0 | KADAR KEUNTUNGAAN: | | RM_____________________ |
| 4.0 | HARGA JUALAN TANGGUH | : | RM_____________(RM: ______________RM_______________)<br>Harga Kos & Keuntungan |
| 5.0 | MAKLUMAT ASET/ KOMODITI | : | |
| 6.0 | TEMPOH BAYARAN ANSURAN | : | _______TAHUN |
| 7.0 | BAYARAN | : | Tuan/Puan dikehendaki membayar ansuran bulanan sebanyak RM ______________ sebulan dari bulan _________________ ke bulan_______________dan RM________________ untuk bulan ke ______________.<br><br>Ansuran pertama bermula pada bulan berikutnya jika pembiayaan dikeluarkan selepas/ pada 16 haribulan ansuran seterusnya hendaklah dibayar pada bulan berikutnya sehingga kesemua harga jualan dijelaskan sepenuhnya. |
| 8.0 | CARA BAYARAN | : | Ansuran bulanan hendaklah dibayar melalui Potongan Gaji Angkasa |
| 9.0 | BAYARAN PROSES | : | Tuan/Puan dikehendaki menjelaskan bayaran proses sebanyak RM ___________ pada masa menerima tawaran ini. |
| 10.0 | JAMINAN | : | Jaminan individu oleh:-<br><br>i) Nama Penjamin :<br>No. K/P :<br>No. Anggota :<br><br>ii) Nama Penjamin :<br>No. K/P :<br>No. Anggota : |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11.0 | PENJELASAN AWAL & IBRA’ | : | Tuan/Puan boleh menjelaskan harga jualan dan lain-lain kos sebenar (sekiranya ada) sepenuhnya pada bila-bila masa dan Pihak Koperasi hendaklah memberikan Ibra` (rebat) kepada Tuan/Puan di atas penjelasan awal tersebut. Berikut adalah formula penyelesaian awal:<br>Jumlah Penyelesaian Awal = Harga Jualan – Keuntungan Belum Terakru + Yuran Penyelesaian Awal (Disahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM)) + Caj Perkhidmatan Koperasi |
| 12.0 | PENGHANTARAN NOTIS | : | Sebarang pertukaran alamat hendaklah segera dimaklumkan kepada Koperasi secara bertulis. Sebarang surat-menyurat, notis atau tuntutan yang dihantar secara pos biasa atau berdaftar menggunakan alamat tersebut di atas atau alamat terakhir yang diketahui oleh Koperasi Konsumer Malaysia Berhad hendaklah dianggap telah disampaikan dan diterima pada masa dan dengan cara pada kebiasaannya surat tersebut diserahkan. |
| 13.0 | PENYAMPAIAN PROSES PERUNDANGAN | : | Penyampaian semua proses undang-undang, adalah dianggap telah disampaikan dan diterima sekiranya telah diposkan melalui pos berdaftar yang dialamatkan kepada tuan/puan di alamat yang dinyatakan di dalam surat tawaran ini atau kepada alamat terakhir yang diberikan oleh tuan/puan secara bertulis kepada kami dan proses tersebut sama ada saman atau sebaliknya adalah dianggap telah disampaikan dan diterima selepas tiga (3) hari ia diposkan. |
| 14.0 | PAMPASAN (TA`WIDH) | : | Sekiranya Tuan/Puan gagal membuat pembayaran setiap bulan atau mana-mana bayaran yang perlu dibuat pada atau sebelum tarikh bayaran tersebut perlu dibuat, Tuan/Puan perlu membayar kepada (Nama Koperasi) pada kadar yang telah ditetapkan oleh (Nama Koperasi):<br><br><u>Harga Jualan Sebelum Tamat Tempoh Pembiayaan</u><br><br>Caj gantirugi lewat yang dikira tidak melebihi kadar satu peratus (1%) setahun ke atas jumlah ansuran tertunggak bermula dari tarikh ansuran tersebut perlu dibayar sehingga bayaran ansuran tersebut diterima oleh Bank. Kadar yang dikenakan tidak akan digandakan ke atas amaun tertunggak. Sekiranya keingkaran berterusan mengakibatkan pembiayaan ditamatkan, caj gantirugi lewat tidak melebihi kadar satu peratus (1%) setahun akan dikira ke atas jumlah baki Harga Jualan Tertunggak (tertakluk kepada ibra’ jika berkenaan) sehingga penghakiman diperolehi.<br><br>Setelah penghakiman diperolehi, caj gantirugi lewat yang tidak melebihi kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam akan dikenakan ke atas jumlah baki Harga Jualan Tertunggak dari tarikh penghakiman sehingga penyelesaian sepenuhnya diterima oleh Bank.<br><br><u>Harga Jualan Selepas Tamat Tempoh Pembiayaan</u><br><br>Caj gantirugi lewat yang mana tidak melebihi kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam ke atas baki Harga Jualan yang belum jelas bermula dari tarikh tamat tempoh pembiayaan sehingga tarikh penyelesaian sepenuhnya diterima oleh Bank. Kadar yang dikenakan oleh Bank tidak boleh digandakan ke atas baki Harga Jualan tertunggak. |
| 15.0 | SINKING FUND | : | Koperasi akan mengembalikan ”Sinking Fund” setelah Tuan/Puan menjelaskan pembiayaan dengan sepenuhnya. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16.0 | SYARAT-SYARAT LAIN | : | Koperasi berhak memaklumkan status/ kedudukan pembiayaan ini kepada penjamin-penjamin pada bila-bila masa diperlukan sama ada bertulis atau lisan, jika berkenaan. |

Tuan/Puan dikehendaki menandatangani ke semua dokumen yang berkaitan dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh persetujuan tuan/puan ke atas tawaran ini. Segala bayaran guaman dan perbelanjaan yang bersangkutan dengan urusan ini adalah di atas tanggungan tuan/puan walaupun tuan/puan memutuskan untuk tidak meneruskan urusan dokumentasi ini selepas menandatangani tawaran ini.

Sekiranya pihak kami tiada menerima sebarang maklumbalas daripada pihak tuan/puan dalam tempoh yang ditetapkan, maka dengan sendirinya tawaran ini adalah dianggap batal.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

Ahli Lembaga / Pengurus Besar

Pengurus

**PENERIMAAN**

Saya/Kami bersetuju menerima tawaran ini dengan syarat-syarat seperti di atas. Saya/Kami juga mengaku bahawa saya/kami tidak diisytiharkan muflis semasa menerima tawaran ini.

**TANDATANGAN PEMOHON**

Nama :
No. K/P :
Tarikh :

**TANDATANGAN SAKSI**

Nama :
No. K/P :
Tarikh :

**Aku Janji (Wa`d)**

Daripada:

Tarikh:

Kepada:

**KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD (“Koperasi”)**

**RE : Aku Janji (Wa`d)**

Saya dengan ini merujuk kepada perkara di atas dan Surat Tawaran pada tarikh yang sama ("Surat Tawaran") dan dengan ini mengeluarkan Aku Janji ini.

**A. <u>Aku Janji Belian Komoditi</u>**

Selaras dengan Surat Tawaran, Saya dengan ini berakujanji untuk membeli komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") daripada koperasi pada Harga Jualan yang tersebut dalam Surat Tawaran ("Harga Jualan") bersama-sama dengan semua kos lain yang termasuk dengannya (termasuk tetapi tidak terhad kepada kos komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran) yang kedua-duanya akan dibayar mengikut terma-terma dan syarat-syarat Surat Tawaran atau apa-apa kaedah lain yang dibenarkan oleh Koperasi.

Saya dengan ini memilih pilihan untuk:
(Sila tandakan [√] jika berkenaan)

□ menerima penghantaran komoditi, atau menjual komoditi kepada mana-mana pihak ketiga atas kehendak saya, dengan segala kos berkaitan ditanggung oleh saya sendiri, Saya dengan ini melepaskan Koperasi daripada segala tanggungan dan beraku janji untuk menanggung rugi Koperasi terhadap apa-apa tindakan undang-undang termasuk menanggungrugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang Koperasi mungkin alami atau tanggung berikutan dengan pilihan ini.

atau

□ meninggalkan komoditi itu kepada koperasi dan menyerahkan kuasa kepada Koperasi sebagai ejen saya untuk menjual komoditi itu kepada pihak pembeli ketiga pada harga kos Koperasi dan dengan itu mengkreditkan hasil jualan komoditi (jumlah pembiayaan) ke dalam akaun saya.

Harga Jualan (Jumlah Pembiayaan) : RM
No Akaun :

Terima kasih.

___________________
Nama :
No. K/P :

**SURAT PELANTIKAN WAKIL**

Tarikh:

Daripada:

Kepada:

**KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD (“Koperasi”)**

KEMUDAHAN PEMBIAYAAN PERIBADI-i
SURAT TAWARAN BERTARIKH (“Letter of Offer”)
SURAT PELANTIKAN WAKIL

Saya dengan ini secara muktamadnya melantik Koperasi untuk menjadi wakil saya untuk menjual komoditi yang dinyatakan di dalam Surat Tawaran ("Komoditi") kepada mana-mana pembeli pihak ketiga yang difikirkan sesuai oleh Koperasi.

Saya akan terikat dengan mana-mana kontrak atau perjanjian yang melibatkan pembeli pihak ketiga untuk tujuan penjualan komoditi bagi pihak saya.

Saya dengan ini memberikan kuasa penuh kepada Koperasi untuk menjual komoditi pada harga Ringgit Malaysia **RM................................** (Jumlah Pembiayaan) sahaja. Sila serahkan hasil daripada penjualan itu ke dalam Akaun Bank saya yang telah dinyatakan di dalam Aku Janji yang dikeluarkan oleh saya kepada Koperasi, yang telah ditetapkan bagi tujuan Kemudahan Pembiayaan Peribadi-i.

Saya dengan ini mengaku janji untuk membayar ganti rugi kepada Koperasi atas segala kerugian, kos, perbelanjaan atau kerosakan yang mungkin dialami atau ditanggung oleh Koperasi akibat memenuhi keperluan sebagai wakil saya.

Terima kasih.

.................................

Nama :
No. K/P :

# KONTRAK JUALAN MURABAHAH

KONTRAK Jualan Murabahah ini dibuat pada tarikh yang dinyatakan dalam Bahagian 1 Jadual 1

**ANTARAN**:

(1) **KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD (“Koperasi”)**; dan

(2) Pihak yang bernama dan nombor pendaftaran negara ("No Kad Pengenalan.") adalah seperti yang dinyatakan dalam Bahagian 2 Jadual 1,bersama dengan ini ("**Pelanggan**").

Pihak-pihak INI BERSETUJU DAN MENGISYTIHARKAN seperti berikut:

## 1. JUALAN KOMODITI

Berdasarkan kepada Surat Tawaran bertarikh ____________ dan Aku Janji yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi, Koperasi dengan ini menjual dan Pelanggan dengan ini membeli komoditi (butiran yang mana adalah seperti yang dinyatakan pada bahagian 3 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini) ("komoditi") pada harga jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini ("Harga Jualan") yang merangkumi Harga Kos Koperasi seperti yang dinyatakan pada bahagian 5 Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dan margin keuntungan dengan pembayaran secara tangguh tertakluk kepada terma dan syarat di dalam Surat Tawaran.

## 2. PEMINDAHAN HAK MILIK

(a) Setelah pemeteraian Kontrak Jualan Murabahah ini disempurnakan, liabiliti dan hak pemilikan bermanfaat terhadap komoditi hendaklah dengan segera diserahkan kepada Pelanggan.

(b) Koperasi hendaklah menyimpan sijil yang berkaitan dengan komoditi (Lampiran 1) dalam jagaannya sebagai pemegang amanah bagi kepentingan Pelanggan untuk tujuan penjualan komoditi seterusnya kepada peniaga komoditi sepertimana yang dinyatakan di dalam Surat Perlantikan Wakil yang dikeluarkan oleh Pelanggan kepada Koperasi. Pelanggan mempunyai hak untuk memeriksa perakuan tersebut di premis Koperasi atau memohon Koperasi untuk memberikan satu salinan sijil tersebut kepada pelanggan melalui permohonan bertulis kepada Koperasi.

## 3. PEMBAYARAN HARGA JUALAN

Pembayaran Harga Jualan oleh Pelanggan kepada Koperasi hendaklah sebagaimana yang dinyatakan di dalam Bahagian 6 Jadual 1 kepada Perjanjian ini.

## 4. TERMA DAN SYARAT

Terma dan syarat yang dinyatakan dalam Surat Tawaran, Aku Janji, Surat Perlantikan Wakil bersama-sama dengan dokumen undang-undang yang berkaitan dengan ini mengikat diantara Pelanggan dan Koperasi.

**DENGAN INI DISAKSIKAN** oleh pihak-pihak di dalam ini yang telah dilaksanakan Perjanjian ini pada hari dan tahun yang telah dinyatakan pada bahagian 1 jadual pertama di dalam ini.

**Pelanggan**
Saya dengan ini bersetuju untuk membeli komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertangguh yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

Ditandatangani oleh )
)
Di hadapan: - )

**Koperasi**
Kami dengan ini bersetuju untuk menjual komoditi seperti butiran yang dinyatakan pada bahagian 3 dalam Jadual 1 di dalam Perjanjian ini dengan Harga Jualan yang dinyatakan pada bahagian 4 Jadual 1 di dalam perjanjian ini, secara pembayaran tertangguh yang dinyatakan pada bahagian 6 Jadual 1 di dalam perjanjian ini.

**Ditandatangani** oleh
untuk dan bagi pihak
Koperasi:

)
)
)
)
)

..............................................................................
Nama :
No. K/P :

..............................................................................
Nama :
No. K/P :

.........................................................................
Nama :
No. K/P :

**Jadual 1**

| Bahagian | Pekara | Maklumat |
|---|---|---|
| 1 | Tarikh Kontrak Jualan Murabahah | |
| 2. | Nama dan No. K/P Pelanggan | |
| 3. | Butiran Komoditi | Cert No.: |
| 4 | Harga Jualan | **RM** |
| 5 | Harga Kos Koperasi | **RM** |
| 6 | Pembayaran Harga Jualan | Ringgit Malaysia …………………………………………………… (RM ……………………………) hanya perlu dibayar oleh Pelanggan kepada koperasi sebanyak ………….. .. ansuran bulanan. |

Rujukan :

Tarikh :

Pengurus:

Tuan/Puan,

**KEBENARAN MENOLAK GAJI AKHIR (BERHENTI)**

Saya seperti nama di atas dengan ini membenarkan pihak Koperasi ______________________ menolak dari gaji akhir saya dengan Koperasi _________________________untuk dimajukan kepada _______________ bagi menjelaskan baki pembiayaan dengan Koperasi _________________________.

Satu penyata tuntutan baki pembiayaan akan dikeluarkan oleh Koperasi ______________________untuk tuntutan ini. Saya juga bersetuju menerima baki akhir gaji saya selepas potongan ini dibuat.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

__________________

No. K/P:

Disaksi Oleh: Tandatangan : ________________________

Nama : ________________________

No. K/P : ________________________

Tarikh : _______________________

Rujukan :

Tarikh :

Pengurus

Tuan/Puan

**SURAT KEBENARAN POTONGAN GAJI**

Dengan surat ini maka saya yang bertandatangan di bawah ini memohon dan membenarkan tuan/puan memotong RM___________( Ringgit:_________________________________) dari gaji saya pada tiap-tiap bulan mulai daripada gaji bulan ___________ untuk kira-kira seperti berikut :

| | | | |
|---|---|---|---|
| (a) | Yuran Anggota | : | RM_____ |
| (b) | Ansuran Bulanan | : | RM_____ |
| | Pembiayaan | : | RM_____ |
| | Keuntungan Sebulan | : | RM_____ |
| | Jumlah | : | RM_____ |

Saya memohon dan membenarkan tuan/puan menyampaikan wang-wang potongan itu kepada Koperasi _____________________ dengan beberapa segera yang mungkin.

Saya bersetuju menerima gaji saya selepas potongan-potongan tersebut dan menandatangani kertas gaji saya sebagai pengakuan bahawa gaji saya itu telah dibayar kepada saya dengan sepenuhnya sungguhpun potongan-potongan di atas telah dipotong terlebih dahulu.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

__________________

No. K/P:

KKMB
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

**KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD**
No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3,
Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur
Tel :03-2260 2726 / 1431 / 1433 Fax:03-2260 2398 / 3510

## BORANG PERMOHONAN MENJADI ANGGOTA

Jumlah pembiayaan yang dipohon (jika ada) RM ☐☐☐☐☐☐ - ☐☐ Tempoh ☐☐☐ bulan

1) Sila baca borang permohonan ini dengan teliti sebelum dilengkapkan
2) Sila isi maklumat di dalam kotak yang disediakan
3) Sila tulis dengan tulisan yang jelas dan nyata

## A MAKLUMAT PERIBADI PEMOHON

Nama Penuh ____________________

K.P. Baru ____________________ Tarikh Lahir ________ (Hari Bulan Tahun)

K.P. Lama ____________________

Jantina ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Bangsa ☐ Melayu ☐ Cina ☐ India/Sikh ☐ Lain-lain

Agama ☐ Islam ☐ Kristian ☐ Buddha ☐ Hindu ☐ Lain–lain

Taraf Perkahwinan ☐ Bujang ☐ Berkahwin ☐ Bercerai/Janda ☐ Duda/Balu

Alamat Rumah ____________________

Jenis Kediaman ☐ Sendiri ☐ Sewa ☐ Saudara

Poskod ________ Bandar ____________________

Negeri ____________________

Telefon Rumah ____________________ Nama Bank ____________________

Telefon Bimbit ____________________ Nombor Akaun ____________________

No. Kenderaan ________ ________ Model Kenderaan ____________________

E-mail ____________________

## B MAKLUMAT JABATAN (Sila lengkapkan nama dan alamat Jabatan, Bahagian atau Unit anda)

Nama Jabatan ____________________

Alamat Surat--menyurat ☐ Rumah ☐ Pejabat

Bahagian / Unit ____________________

Alamat Jabatan ____________________

Poskod ________ Bandar ____________________

Negeri ____________________

Telefon Pejabat ____________________ Sambungan ________

Jawatan ____________________ Taraf Pekerjaan ☐ Tetap ☐ Sementara ☐ Kontrak

Tarikh Mula ________ (Hari Bulan Tahun) Pendapatan Sebulan RM ________ . ____

## C MAKLUMAT WARIS (untuk tujuan khairat kematian & rujukan koperasi)

Nama Penuh ____________________

K.P. Baru ____________________ Hubungan Pertalian ____________________

K.P. Lama ____________________

Jantina ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Bangsa ☐ Melayu ☐ Cina ☐ India/Sikh ☐ Lain-lain

Agama ☐ Islam ☐ Kristian ☐ Buddha ☐ Hindu ☐ Lain–lain

Alamat Rumah ____________________

Poskod ________ Bandar ____________________

Negeri ____________________

Telefon Pejabat ____________________ Sambungan ________

Jawatan ____________________ Pendapatan Sebulan RM ________ ____

## D MAKLUMAT SUAMI / ISTERI

Nama Penuh

K.P. Baru

K.P. Lama

Jantina ☐ Lelaki ☐ Perempuan

Bangsa ☐ Melayu ☐ Cina ☐ India/Sikh ☐ Lain-lain

Agama ☐ Islam ☐ Kristian ☐ Buddha ☐ Hindu ☐ Lain–lain

Nama Majikan

Bahagian / Unit

Alamat Majikan

Poskod Bandar

Negeri

Jenis Kediaman

☐ Sendiri

☐ Sewa

☐ Saudara

Telefon Pejabat Sambungan

Jawatan Pendapatan Sebulan RM .

## PENGAKUAN

Saya mengesahkan bahawa sekiranya diterima menjadi anggota saya akan sentiasa patuh dan terikat kepada Akta Koperasi 1993 (Akta 502) dan peraturan-peraturan dibawah kuasanya. Undang-Undang Kecil Koperasi; Aturan-Aturan dan sebarang pindah dan pengubahsuaian yang diperbuat kepadanya dari semasa ke semasa.

Saya adalah seorang warganegara Malaysia, telah mencapai umur 18 tahun dan dilahirkan atau bermastautin atau memiliki tanah dikawasan operasi Koperasi.

Saya mengaku dan mengesahkan bahawa saya bukan seorang muflis, disabitkan kesalahan boleh daftar, hilang upaya dari segi mental dan tidak pernah dibuang daripada keanggotaan mana-mana koperasi dalam tempoh satu tahun.

Sebagai anggota individu, saya bersetuju menjelaskan bayaran fi masuk sebanyak RM5.00 dan bayaran penuh RM100 bagi satu unit bagi tujuan mengambil bahagian dalam Skim Kredit Pengguna. Setelah menjelaskan bayaran dengan sepenuhnya anggota boleh melaksanakan segala hak, kewajipan dan liabiliti sebagai seorang anggota, sebagaimana terkandung dalam Undang-Undang Kecil Koperasi.

Saya juga memberi kebenaran kepada Koperasi Konsumer Malaysia Berhad untuk memperolehi dan memberi sebarang maklumat kepada mana-mana pihak berkaitan permohonan ini.

Saya juga akur bahawa Anggota Lembaga Koperasi mempunyai hak mutlak meluluskan/menolak permohonan ini.

Yang benar,

...........................................................
(Tandatangan Pemohon)

...........................................................
(Tandatangan Pencadang)

Nama : ............................................

No. K/P : ............................................

No. Anggota : IM0020 ...........................

...........................................................
(Tandatangan Penyokong)

Nama : ............................................

No. K/P : ............................................

No. Anggota : IM0020 ...........................

***Pencadang dan Penyokong mestilah anggota KKMB***

## KEGUNAAN KOPERASI

Permohonan menjadi anggota diluluskan oleh Lembaga Pengarah dalam mensyuaratnya bilangan....................................... yang telah bersidang pada.......................

...........................................................
Setiausaha / Pengurus

...........................................................
Pengerusi / Pengarah

Tarikh Menjadi Anggota : ............................

Kod Lokasi : .............................................

Nombor Anggota: IM0020 ............................

Kod Kawasan : .....................................

Semua butir telah dimasuk dalam Sistem Komputer

...........................................................
Tandatangan Pegawai/Kakitangan

KKMB
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

**KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD** (Bil. Daftar: 4467)
(A member of ANGKASA)

Rujukan :

Tarikh :

Pengurus:

Tuan/Puan,

**KEBENARAN MENOLAK GAJI AKHIR (BERHENTI)**

Saya seperti nama di atas dengan ini membenarkan pihak Koperasi ______________________ menolak dari gaji akhir saya dengan Koperasi _________________________untuk dimajukan kepada _______________ bagi menjelaskan baki pembiayaan dengan Koperasi _________________________.

Satu penyata tuntutan baki pembiayaan akan dikeluarkan oleh Koperasi ______________________untuk tuntutan ini. Saya juga bersetuju menerima baki akhir gaji saya selepas potongan ini dibuat.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

__________________

No. K/P:

Disaksi Oleh: Tandatangan : ________________________

Nama : ________________________

No. K/P : ________________________

Tarikh : ________________________

**Ibu Pejabat :** No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3, Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2260 2726 /1431 / 1433 Fax : 03-2260 2398 /3510 E-mail: kkmbhq@gmail.com

KKMB
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

# KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD
## PERMOHONAN UNTUK BARANGAN KONSUMER/ PEMBIAYAAN PERIBADI

No. Akaun:
Cawangan:

### BUTIR-BUTIR PEMBIAYAAN

Jumlah Pembiayaan Yang Dipohon : RM__________
Tempoh Pembayaran : ☐☐☐ bulan

### CARA PEMBAYARAN

Potongan gaji majikan _______
Potongan gaji oleh BPA _______
Melalui Arahan Tetap Bank _______

### KETERANGAN PERIBADI PEMOHON

Nama
No. K/P Baru ☐☐☐☐☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐
No. Polis
No. K/P Lama
Alamat
E-mail
Tarikh Lahir ☐☐/☐☐/☐☐☐☐ Umur ☐☐ Jantina : L/P ☐ Warganegara
Bangsa : ________________ Perkahwinan: Sudah/Belum/Lain-lain* Bil. Tanggungan ☐☐ Tanggungan yang bersekolah ☐☐
Tel Rumah: ________________ Tel Bimbit : ________________ Tel Pejabat: ________________ Jawatan: ________________
Nama & Alamat Majikan
Poskod
Jawatan : Tetap/Kontrak/Sementara * Gaji Bulanan : RM ____________ Lama Bekerja ☐☐ tahun Kod Jabatan: __________ No. Pekerja/No. Gaji: ________
SAUDARA TERDEKAT : Nama ________________________________ Hubungan : ________________
Alamat ________________________________ Tel : ________________
________________________________ Alamat surat-menyurat : Pejabat/Rumah *

### BUTIR PENJAMIN

Nama
No. K/P Baru ☐☐☐☐☐☐ - ☐☐ - ☐☐☐☐
No. Polis
No. K/P Lama
Alamat
Poskod
Tarikh Lahir ☐☐/☐☐/☐☐☐☐ Umur ☐☐ Jantina : L/P ☐ Warganegara
Tel Pejabat: ________________ Tel Rumah: ________________ H/P No. : ________________ Bangsa : ________________
Nama & Alamat Majikan
Poskod
Jawatan: ________________________ Tetap/Kontrak/Sementara * Gaji Bulanan : RM ____________ Lama Bekerja ☐☐ tahun

### BUTIR SUAMI/ISTERI PEMOHON

Nama :________________________ No. K/P Baru :________________ No. K/P Lama: ________________
Alamat Majikan : ________________________________________
Tel Pejabat: ______________ Jawatan : __________________Gaji Bulanan :RM__________ Tetap/Kontrak/Sementara * Lama Bekerja _____tahun

### PENGAKUAN

Dengan ini saya/kami mengesahkan bahawa:

(1) Segala maklumat yang diberikan dan dokumen-dokumen yang disertai dalam permohonan ini adalah betul dan benar. Tindakan undang-undang boleh diambil terhadap saya/kami sekira terdapat perubahan atau contengan pada penyata gaji. Kejadian sedemikian akan ditafsir sebagai penipuan; dan
(2) Saya/Kami tidak pernah dikenakan tindakan undang-undang ataupun diisytiharkan muflis oleh mana-mana pihak lain; dan
(3) Saya/Kami membenarkan KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD ("KKMB") mendapatkan apa-apa maklumat berikutan dengan permohonan ini dari mana-mana sumber; dan
(4) Saya/Kami juga bersetuju bahawa bayaran ansuran bulanan adalah melalui potongan gaji oleh majikan/Arahan Tetap Bank.
(5) Saya/Kami bersetuju mematuhi syarat-syarat kemudahan barangan konsumer/ pembiayaan peribadi. KKMB mempunyai hak untuk menolak mana-mana permohonan tanpa apa-apa sebab.

(x) ________________________ Tandatangan Pemohon
Tarikh: ________________________

(xx) ________________________ Tandatangan Penjamin
Tarikh: ________________________

**AMARAN:** Anda adalah dilarang memberi dokumen atau perkara-perkara berikut kepada mana-mana pihak sama ada kakitangan KKMB atau wakil penjual untuk pembiayaan peribadi kami:

**1) KAD ATM**
**2) BUKU AKAUN SIMPANAN**
**3) WANG / YURAN PEMPROSESAN**
**4) BAYARAN KOMISEN**
**5) APA-APA BENTUK BAYARAN LAIN**
**6) MENANDATANGANI SEBARANG SURAT PERJANJIAN YANG BERKAITAN DENGAN PEMBAYARAN WANG KOMISEN.**

Jika ada mana-mana pihak meminta dokumen atau perkara-perkara tesebut di atas, sila laporkan kepada pihak kami menerusi talian di bawah.
**Tel: 03-22602726 - (Bah. Operasi)**

### UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

PENDAPATAN & POTONGAN BULANAN (Mengikut Penyata Gaji)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Gaji Kasar | RM | RM | RM |
| 40% / 60% Gaji Kasar | RM | RM | RM |
| TOLAK : (Potongan) | RM | RM | RM |
| Gaji Bersih | RM | RM | RM |
| | | | |
| Jumlah Kelayakan | RM | | |
| Pembiayaan ÷ Gaji Kasar | X | MAKLUMAT KELULUSAN | |
| ☐ DISOKONG | ☐ TIDAK DISOKONG | JUMLAH PEMBIAYAAN | RM |
| | | KADAR KEUNTUNGAN | RM |
| | | KOS TAKAFUL, AHLI DLL | |
| Pegawai Pemerosesan | Tarikh | JUMLAH DILULUSKAN | RM |
| Diluluskan/Tidak Diluluskan | | TEMPOH PEMBAYARAN | |
| | | ANSURAN BULANAN | RM |
| | | ANSURAN BULANAN + BPA | RM |
| Pengurus | Pengurus | YURAN | RM |
| Tarikh | Tarikh | | |

* Potong mana-mana yang tidak berkenaan

# LEMBARAN PENZAHIRAN PRODUK

**Nama Produk:** Pembiayaan Tunai-i

(Baca Lembaran Penzahiran Produk ini sebelum anda memutuskan untuk memohon Pembiayaan Tunai-i. Sila baca terma & syarat am)

| | |
|---|---|
| 1 | **Produk ini mengenai apa ?**<br>Produk ini merupakan pembiayaan peribadi tanpa cagaran yang dikira berdasarkan kadar tetap. |
| 2 | **Apakah Konsep Syariah digunapakai ?**<br>- Kontrak Syariah ialah Tawarruq<br>- Tawarruq merujuk kepada urus niaga mua`malah yang melibatkan dua peringkat urus niaga. Pada peringkat pertama, urus niaga tersebut melibatkan pembelian secara kredit antara pembeli dengan penjual asal sesuatu aset, dan pada peringkat kedua, pembeli kemudiannya akan menjual aset tersebut secara tunai kepada pihak ketiga |
| 3 | **Apa yang saya dapat dari produk ini ?**<br>- Jumlah harga jualan : RM 17,500.00<br>- Jumlah amaun pembiayaan : RM 10,000.00<br>- Kadar keuntungan pembiayaan : 7.5% setahun<br>- Tempoh pembiayaan : 10 tahun (120 bulan) |
| 4 | **Apakah tanggungjawab saya ?**<br>- Ansuran bulanan : RM 145.83<br>- Jumlah untuk dibayar termasuk jumlah pembiayaan : RM 17,500.00 |
| 5 | **Apakah Fi dan Caj yang perlu saya bayar ?**<br>- Duti setem [Mengikut akta duti setem 1949 (semakan 1989)] : 0.5%<br>- Takaful : Jadual<br>- Fi pemprosesan : RM 100.00<br>- Sinking fund (Akan dikembalikan setelah penyelesaian pembiayaan sepenuhnya) : 5.0%(Kadar semasa)<br>- Yuran (RM 30.00 x 6 Bulan) : RM 180.00<br>- Ansuran pendahuluan : 3 Bulan |

| 6 | **Bagaimana jika saya menyelesaikan sepenuhnya pembiayaan sebelum tempoh matang ?** |
|---|---|

- Caj penyelesaian awal akan dikenakan jika Harga Jualan diselesaikan sepenuhnya dalam separuh masa pertama tempoh pembiayaan (seperti mana tempoh yang diluluskan oleh atau dipersetujui oleh koperasi). Amaun caj penyelesaian awal sama ada

  (i) 2.5% daripada baki prabayar belum jelas pada tarikh penyelesaian awal; ATAU
  (ii) RM 150.00, ATAU

  yang mana lebih tinggi, hendaklah dibayar oleh pelanggan kepada koperasi pada tarikh penyelesaian penuh.

**Contoh pengiraan yang disediakan di bawah hanya untuk ilustrasi sahaja**

| **Contoh pengiraan 1** | **Contoh pengiraan 2** |
|---|---|
| Jika pelanggan ingin membuat penyelesaian awal pada bulan ke-23 | Jika pelanggan ingin membuat penyelesaian awal pada bulan ke-23 |
| - Jumlah pembiayaan : RM 30,000<br>- Tempoh pembiayaan : 5 tahun (60 bulan)<br>- Kadar keuntungan : 7.5%<br>- Ansuran bulanan : RM 687.50<br>- Baki belum jelas pada bulan ke-23 : RM 26,125.00<br>- Caj penyelesaian awal : 2.5%<br>- Penyelesaian awal : 2.5% x RM 26,125.00 = RM 653.13 | - Jumlah pembiayaan : RM 6,000<br>- Tempoh pembiayaan : 5 tahun (60 bulan)<br>- Kadar keuntungan : 7.5%<br>- Ansuran bulanan : RM 137.50<br>- Baki belum jelas pada bulan ke-23 : RM 5,225.00<br>- Caj penyelesaian awal : 2.5%<br>- Penyelesaian awal : 2.5% x RM 5225.00 = RM 130.63 |
| CAJ PENYELESAIAN AWAL : **RM653.13** | CAJ PENYELESAIAN AWAL : **RM150.00** |

| 7 | **Bagaimana jumlah ibra' (rebat) dan Jumlah penyelesaian awal dikira?** |
|---|---|

⊗ Jumlah ibra' (rebat) dikira menggunakan formula seperti di bawah :

| | |
|---|---|
| Rebat = $\frac{n(n+1)}{T(T+1)}$ X P | Di mana : n = Bilangan bulan yang tinggal berdasarkan tempoh pembiayaan yang telah dijadualkan.<br>T = Tempoh pembiayaan (bulanan)<br>P = Pulangan yang patut dibayar dalam keseluruhan tempoh pembiayaan |
| Jumlah Penyelesaian Awal | = Harga Jualan – Bayaran pendahuluan 3(tiga) bulan - REBAT - Bayaran terima dari angkasa + Yuran penyelesaian awal ( Disahkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) + Caj perkhidmatan koperasi |

**Contoh pengiraan yang disediakan di bawah hanya untuk ilustrasi sahaja**

Jika pelanggan ingin membuat penyelesaian awal dalam tempoh 28 bulan (contoh selepas membuat pembayaran selama 28 bulan termasuk 3 bulan ansuran pendahuluan yang telah ditolak dari pembiayaan).

- Jumlah pembiayaan + Profit : RM 17,500.00
- Tempoh pembiayaan : 10 tahun (120 bulan)
- Kadar keuntungan pembiayaan : 7.5%
- Jumlah pulangan : RM 7,500.00
- Ansuran bulanan : RM 145.83

**Rebat** = $\frac{92x(92+1)}{120(120+1)} = \frac{8,556}{14,520}$ X RM 7,500

= **RM 4,419.42**

**Jumlah Penyelesaian Awal** = RM 17,500 – RM 437.49 – RM 4,419.42 – RM 100 **(contoh)** + RM335.41 **(boleh rujuk contoh pengiraan jadual NO 6)** + RM 500 **(Contoh)**

**= RM 13,378.50 #**

| | |
|---|---|
| **8** | **Bagaimana jika saya gagal memenuhi tanggungjawab saya ?**<br><br>- Caj pampasan (Ta'widh) : Tidak melebihi1% setahun daripada amaun tertunggak.<br>- Hak untuk menolak selesai ("set-off") : Koperasi berhak untuk menolak baki kredit dalam simpanan anda dengan koperasi sekiranya segala usaha untuk mendapatkan anda menyelesaikan hutang anda tidak berjaya (sila rujuk fasal 12.0 dalam Terma dan Syarat Surat Tawaran). |
| **9** | **Apakah risiko terlibat ?**<br><br>- Jika anda mempunyai masalah memenuhi kewajipan pembiayaan anda, sila hubungi pihak koperasi dengan segera untuk membincangkan pembayaran alternatif. |

| | |
|---|---|
| **10** | **Adakah saya memerlukan penjamin atau cagaran ?**<br><br>Tiada penjamin atau cagaran diperlukan. |
| **11** | **Apakah yang perlu saya lakukan sekiranya terdapat perubahan mengenai butiran peribadi saya ?**<br><br>Adalah penting anda memaklumkan koperasi mengenai apa-apa perubahan butiran peribadi anda untuk memastikan semua urusan komunikasi dengan anda disampaikan dengan lebih berkesan. |

| | |
|---|---|
| **12** | **Di mana saya boleh dapatkan maklumat lanjut ?**<br><br>☐ Untuk maklumat lanjut, pertanyaan atau maklum balas mengenai produk dan perkhidmatan koperasi yang terkini, anda boleh hubungi kami ditalian 03-2260 2726 / 1433 Koperasi Konsumer Malaysia Berhad (HQ), No.34 Jalan Tun Sambanthan 3, Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur.<br><br>☐ Sekiranya anda ingin membuat aduan, sila hubungi kami di :<br><br>Koperasi Konsumer Malaysia Berhad<br>No.34 Jalan Tun Sambanthan 3,<br>Off Jalan Tun Sambanthan,<br>50470 Kuala Lumpur.<br><br>**Tel :** 03-2260 2726 / 1433 **Faks :** 03-2260 2398 / 3510 **Email :** kkmbhq@gmail.com<br><br>☐ Sekiranya koperasi tidak dapat menyelesaikan aduan tersebut, anda boleh merujuk selanjutnya kepada :<br><br>Suruhanjaya Koperasi Malaysia<br>Tingkat 10, Menara Suruhanjaya Koperasi Malaysia,<br>Changkat Semantan, Off Jalan Semantan,<br>Bukit Damansara, 50490 Kuala Lumpur.<br><br>**Laman web :** www.skm.gov.my<br>**No. Tel :** 03-2083 4000 atau<br>**Sistem Aplikasi Online Aduan Koperasi =** https://apponline.skm.gov.my |
| **13** | **Pakej pembiayaan peribadi lain yang tersedia ialah :** — |

1. Saya telah membaca isi kandungan dan syarat-syaratnya mengenai pembiayaan tunai-i.
2. Dengan ini saya bersetuju menandatangani permohonan pembiayaan tunai-i.
3. Saya tidak akan membuat apa-apa bantahan terhadap permohonan pembiayaan tunai-i saya.

| | |
|---|---|
| Tandatangan Pemohon :<br>Nama :<br>I/C : | Tandatangan Saksi :<br>Nama :<br>I/C : |

Tarikh :

**PENGURUS BESAR**
Koperasi Konsumer Malaysia Berhad (KKMB)
No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3
Off Jalan Tun Sambanthan
50470 Kuala Lumpur.

**Tuan**

**PER : PENGESAHAN JAWATAN**

NAMA : ____________________

NO KAD PENGENALAN : ____________________

**Adalah dimaklumkan bahawa penama tersebut diatas berkhidmat sebagai:**

Jawatan Sekarang : ____________________

Tarikh mula berkhidmat : __________ di Jabatan / Sekolah ini

Taraf Perkhidmatan : __________ (tetap / kontrak / sementara)

Gaji semasa RM : ____________________

Elaun tetap RM : ____________________

Pada masa sekarang, pihak kami mengesahkan bahawa :

1. Tiada sebarang tindakan tatatertib telah diambil terhadap penama disebabkan jawatannya akan digantung atau dibuang kerja.
2. Penama tiada / telah memohon untuk cuti tanpa gaji / cuti belajar / berhenti kerja.
3. Penama tidak / akan bertukar jabatan / sekolah pada __________
4. Penama adalah seorang: Berkelamin/ Belum Kahwin/ Janda/ Duda

Sekian dimaklumkan, terima kasih.

**Yang benar,**

TANDATANGAN : ____________________

NAMA : ____________________

JAWATAN : ____________________

COP RASMI MAJIKAN : ____________________

NOTA: SEMUA MAKLUMAT DI ATAS ADALAH TEPAT DAN BENAR

Tarikh:

PENGURUS BESAR
Koperasi Konsumer Malaysia Berhad (KKMB)
No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3
Off Jalan Tun Sambanthan
50470 Kuala Lumpur.

K K M B
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

Tuan/Puan,

**PER: SURAT KEBENARAN PEMBAYARAN KEPADA PIHAK LAIN**

Saya merujuk kepada perjanjian bertarikh ____________________ antara saya dengan KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD ("KKMB").

a) Saya mengaku dan mengesahkan bahawa saya telah memohon untuk Pembiayaan Tunai Syariah dengan KKMB dan jumlah pembiayaan yang telah diluluskan adalah RM ____________________ .

b) Saya memberi kebenaran kepada KKMB untuk mengeluarkan cek atau membeli cek bank (bankers cheque) dan membayar kepada institusi/bank/koperasi/syarikat/individu bagi pihak saya. Butir-butir pembayaran adalah seperti berikut:-

| PENERIMA | JUMLAH |
|---|---|
| 1. ____________________________ | RM ______________ |
| 2. ____________________________ | RM ______________ |
| 3. ____________________________ | RM ______________ |
| 4. ____________________________ | RM ______________ |
| 5. ____________________________ | RM ______________ |

Penyelesaian Pembiayaan:-

i) Saya membenarkan KKMB melanjutkan tempoh pembayaran, sekiranya baki pembiayaan saya masih belum selesai di akhir tempoh masa yang ditetapkan di borang BPA 1/79.

ii) Saya memberi kuasa kepada KKMB menguruskan penyelesaian awal bagi pembiayaan saya yang berkaitan dan mendapatkan akuan penerimaan Borang 2/79 atau surat perlepasan bagi urusan memberhentikan potongan gaji saya di BPA.

Saya mengaku dan bersetuju bahawa KKMB dilepaskan dari segala tanggungan dan kerugian yang mungkin wujud akibat tindakan dan arahan saya bagi penyelesaian pembiayaan dan pembayaran yang telah dibuat kepada pihak yang dinyatakan di atas.

Seterusnya, saya bersetuju dan mengaku bahawa pembiayaan ini tidak boleh dibatalkan atas sebarang sebab setelah penyelesaian pembiayaan dan pembayaran telah dibuat kepada pihak lain.

Yang benar,

______________________________ X
Tandatangan Anggota

Nama :

No. K/P :

KKMB
KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD

**KOPERASI KONSUMER MALAYSIA BERHAD** (Bil. Daftar: 4467)
(A member of ANGKASA)

Rujukan :

Tarikh :

Pengurus

Tuan/Puan

**SURAT KEBENARAN POTONGAN GAJI**

Dengan surat ini maka saya yang bertandatangan di bawah ini memohon dan membenarkan tuan/puan memotong RM___________(Ringgit:_________________________________) dari gaji saya pada tiap-tiap bulan mulai daripada gaji bulan ___________ untuk kira-kira seperti berikut :

| | | | |
|---|---|---|---|
| (a) | Yuran Anggota | : | RM_____ |
| (b) | Ansuran Bulanan | : | RM_____ |
| | Pembiayaan | : | RM_____ |
| | Keuntungan Sebulan | : | RM_____ |
| | Jumlah | : | RM_____ |

Saya memohon dan membenarkan tuan/puan menyampaikan wang-wang potongan itu kepada Koperasi ______________________ dengan beberapa segera yang mungkin.

Saya bersetuju menerima gaji saya selepas potongan-potongan tersebut dan menandatangani kertas gaji saya sebagai pengakuan bahawa gaji saya itu telah dibayar kepada saya dengan sepenuhnya sungguhpun potongan-potongan di atas telah dipotong terlebih dahulu.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

______________________

No. K/P:

**Ibu Pejabat :** No. 34, Jalan Tun Sambanthan 3, Off Jalan Tun Sambanthan, 50470 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2260 2726 /1431 / 1433 Fax : 03-2260 2398 /3510 E-mail: kkmbhq@gmail.com

**SURAT OPSYEN**

Pelanggan : ____________________

Koperasi : ____________________

Tarikh :

**Perkara: Aset /komoditi................................ berjumlah RM ....................**
**Butiran Aset/komoditi: ..................................................................**

Perkara di atas dirujuk.

Saya dengan ini memilih opsyen terhadap aset di atas untuk:
(sila tandakan (/) yang mana berkenaan)

☐ setuju menjual aset/komoditi di atas kepada Koperasi mengikut syarat-syarat yang ditetapkan di dalam perjanjian belian.

**ATAU**

☐ Mengambil pemilikan aset/komoditi atas secara fizikal atau menjual kepada pihak-pihak lain dengan segala kos berkaitan ditanggung oleh saya sendiri.Saya dengan ini melepaskan Koperasi daripada segala tanggungan dan mengaku janji untuk menanggung rugi Koperasi terhadap apa-apa tindakan undang-undang termasuk menanggungrugi kesemua kos dan perbelanjaan atau kerosakan yang Koperasi mungkin alami atau tanggung berikutan dengan pilihan ini.

Saya bersetuju dengan kesemua terma dan syarat lain berkaitan belian aset oleh Koperasi yang ada dinyatakan di dalam perjanjian yang Koperasi dan saya akan tandatangani kelak.

Terima kasih.

______________________
Nama:
No. K/P:

Customer

| | | |
|---|---|---|
| | | **BAUCER BAYARAN**<br>NO:<br>TARIKH: |
| **RE :** | **BAYARAN TUNAI** | |
| BAYAR: | Nama & alamat Ahli: | |
| NO K.P.: | | |
| NO AHLI: | | |
| WANG TUNAI: | Dalam Perkataan: | RM |
| | | |
| TERIMA OLEH:<br>Saya mengaku menerima<br>bayaran tunai seperti diatas<br><br>Tandatangan Ahli | Cop Ibu Jari Kiri | DILULUS: |

**REMARKS:**

**MAKLUMAT TAMBAHAN (SOP – STANDARD OPERATING PROCEDURE)**
**BAGI JABATAN PEMULIHAN KREDIT (KKMB)**

1. **Maklumat tambahan yang diperlukan adalah seperti berikut (wajib) :**
   a. Alamat rumah ibubapa peminjam (lengkap) :______________________________
   ____________________________________________________________
   ____________________________________________________________
   b. No. tel. rumah dan No. tel bimbit ibubapa peminjam :
   Ibu (tel. rumah) :________________ Ibu (tel. bimbit) :________________
   Bapa (tel. rumah) :________________ Bapa (tel. bimbit) :________________
2. **Maklumat tambahan (pekerjaan) yang diperlukan adalah seperti berikut (wajib) :**
   a. Bertugas di jabatan :______________________________
   b. No. sambungan jabatan (EXT) :________________________
3. **Maklumat tambahan (saudara terdekat) yang diperlukan adalah seperti berikut (wajib) :**
   a. **Abang**
   Alamat pejabat :______________________________________________
   Jabatan bertugas :____________________________________________
   No. sambungan jabatan (EXT) :__________________
   b. **Kakak/adik**
   Alamat pejabat :______________________________________________
   Jabatan bertugas :____________________________________________
   No. sambungan jabatan (EXT) :__________________
   c. **Sekiranya peminjam tiada sebarang pertalian darah, maklumat Ibu/bapa saudara terdekat adalah diperlukan :**
   Alamat pejabat :______________________________________________
   Jabatan bertugas :____________________________________________
   Alamat rumah :_______________________________________________
   ____________________________________________________________
   No. tel (rumah) :________________ No. tel (bimbit) :________________
4. **Maklumat tambahan (suami/isteri) yang diperlukan adalah seperti berikut (wajib) :**
   Alamat lengkap majikan :________________________________________
   Jabatan bertugas :____________________________________________
   Alamat lengkap rumah :_________________________________________
   ____________________________________________________________
   No. tel. ibu/bapa kepada suami/isteri :______________________________

****Sila pastikan salinan maklumat tambahan di isi dengan lengkap dan benar sebelum menghantar permohonan pinjaman kepada Koperasi.**